



**OGGETTO** : Lavori urgenti per la messa in sicurezza del solaio posto al piano terra del locale lavanderia nella residenza universitaria Centro e rifacimento completo del servizio igienico della camera 121- Approvazione tecnica e avvio indagini.

C.I.G: **Z0924D5131**

### IL DIRIGENTE U.O.B.1

- **VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- **VISTA** la L.R. del 25/11/2002 n°20;
- **VISTA** la delibera del Commissario ad acta n.1 del 28/12/2015, prot. 16304/1 con la quale è stato nominato il Dott. Valerio Caltagirone quale Direttore dell'E.R.S.U. di Catania.
- **VISTO** il decreto n°2 del 03/01/2018 con il quale il Presidente dell'E.R.S.U. rinnova per cinque anni il contratto individuale del Direttore dell'E.R.S.U. di Catania;
- **VISTO** il D.D.S. n°799 del 15/03/2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale assunto al protocollo di quest'Ente in data 20/03/2018 al n°2504 che approva il Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2018 per l'E.R.S.U. di Catania;
- **PRESO ATTO**, che in data 27/08/2018 questo ufficio tecnico giusta segnalazione telefonica ha proceduto ad effettuare sopralluogo presso la residenza Centro di Via G. Oberdan n°174 – Catania e nella fattispecie nel locale lavanderia posto al piano terra della struttura e con accesso dal cortile interno;
- **CONSTATATO CHE** una certa quantità di materiale vario si era distaccato dal solaio superiore della prima elevazione, si procedeva alle preliminari indagini e si inibiva l'area;
- **VISTA** la nota prot. n°2319 del 28/08/2018 con la quale il tecnico Geom. Giuseppe R. Anfuso comunicava e richiamava la necessità di disporre la chiusura immediata del locale lavanderia posto al piano terra della residenza universitaria Centro, la chiusura precauzionale dell'area soprastante ove risiedono le camere 120 e 119;
- **VISTA** l'annotazione apposta in calce alla medesima dal Sig. Direttore con la quale si disponeva la immediata chiusura dei locali e lo spostamento delle lavatrici;
- **PRESO ATTO**, che trattasi di manutenzione straordinaria;
- **PRESO ATTO** del D.lgs 18/04/2016 n° 50 "Nuovo Codice degli Appalti";
- **PRESO ATTO** il D.lgs. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al DL 50/2016";
- **PRESO ATTO** che il D.lgs trova applicazione in Sicilia giusta circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità "Dipartimento Regionale Tecnico";
- **PRESO ATTO** che l'art. 36 del nuovo Codice degli Appalti consente l'affidamento diretto per i lavori con modalità stabile nel medesimo;
- **PRESO ATTO** che l'art.32 del Nuovo Codice regola le "fasi delle procedure di affidamento, e nella fattispecie al comma 2 stabilisce: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- **CHE** i compiti di supporto all'attività del R.U.P. vengono affidati, ai sensi del comma 9 dell'art.31 del Nuovo Codice degli Appalti al personale assegnato all'ufficio tecnico e lavori;

- **VISTO** il computo metrico – estimativo redatto dall'ufficio tecnico che fa parte integrante del presente atto relativo alla messa in sicurezza del solaio che insiste sul locale lavanderia e il rifacimento del servizio igienico della camera 121 che insiste sullo stesso.;
- **STANTE** che per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, necessita impegnare la somma di € 8365,95 + Iva;
- **CONSIDERATO** che la suddetta spesa rientra tra gli impegni urgenti e indifferibili;
- **CHE** funzionalmente all'assunto delle leggi, per i contratti di minore rilevanza economica, l'esigenza espressa dal legislatore è quella della semplificazione delle procedure di scelta del contraente;
- **CHE** detta necessità è stata tradotta in termini esecutivi anche attraverso le indicazioni di cui all'art.4 del D.L. n°70/2011, convertito con modificazioni dalla legge 12 Luglio 2011 n°106, operando con una maggiore flessibilità degli strumenti giuridici ed una maggiore contrazione dei tempi richiesti dalle singole modalità di affidamento, pur procedendo con assoluto rigore;
- **CHE** con il presente atto a contrarre vengono tutte riportate le indicazioni ed eseguite i procedimenti propedeutici all'affidamento ed alla scelta del soggetto contraente;
- **RICHIAMATA** la legge 13 Agosto 2010 n°136 come modificato dalla legge n°217/2010 di conversione del decreto legge n°187/2010, la quale all'art.3 comma 1 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari statuisce che "per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane SPA, ecc.".
- **CONSIDERATO CHE**, Il R.U.P ha ritenuto utile per la fattispecie procedere alla richiesta formale di n°10 preventivi – offerta di spesa su quanto predisposto da questo ufficio tecnico ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a;
- **CHE** a tal proposito il R.U.P. ha richiesto il C.I.G: **Z0924D5131**
- **CONSIDERATO** che occorre necessariamente impegnare la predetta somma di € 8365,95 + IVA in quanto la mancata esecuzione dei lavori di cui trattasi avrebbe arrecato danni all'Ente, nonché venir meno le condizioni di sicurezza, all'interno della struttura.

## D E C R E T A

**Art.1)** Di autorizzare il Settore Ragioneria ad impegnare la somma complessiva di € 8365,95 + iva sul Cap. 232 esercizio finanziario 2018 gestione competenze;

**Art.2)** Di prendere atto dei lavori urgenti da realizzarsi ed elencati nel computo metrico – estimativo redatto dall'ufficio tecnico ed allegato al presente atto e relativo alla messa in sicurezza del solaio del locale lavanderia e il rifacimento del servizio igienico della camera 121 della residenza universitaria Centro – di Via G. Oberdan n°174 – Catania;

**Art.3)** Di procedere all'acquisizione di n°10 preventivi di spesa a ribasso sull'importo a base d'asta determinato e pari a € 7639,36 e con successivo atto procedere al relativo affidamento;

**Art.4)** La spesa grava sul Cap. 232 esercizio finanziario 2018 gestione competenze.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Giuseppe R. Anfuso

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere FAVOREVOLE / ~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile".

- Per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega;

Il Responsabile della Ragioneria

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova  
Copertura finanziaria sul capitolo di bilancio  
indicato in precedenza, dando atto che presenta la  
necessaria disponibilità.

Spesa complessiva 9202,55  
cap. n° 232 impegno n. 58 del 24-09-2018 Prom. Sorio  
dell'Esercizio 2018

Il Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Catania li ... 26 SET 2018

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Giuseppe R. Anfuso

Il Dirigente U.O.B.1  
Ing. Giovanni Spampinato